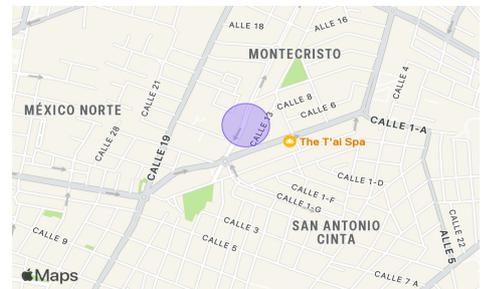


Fraccionamiento Montecristo, Mérida

\$14,900 EN RENTA

## Departamento de Una Recámara en Renta Amueblado y Equipado en Montecristo Mérida



1  
Recámaras

1  
Baños

1  
Estacionamientos

80.04 m<sup>2</sup>  
de construcción

EB-LR9420  
ID

### Descripción

Exclusivo departamento de una recámara en renta, totalmente amueblado y equipado ubicado en la colonia Montecristo, conocida por ser una de las mejores zonas residenciales y exclusivas en Mérida. Este departamento te brinda una hermosa vista de la zona,

Es ideal para ejecutivos, estudiantes o para parejas que buscan vivir en una zona segura y cercana a los mejores servicios de la ciudad.

El edificio cuenta con estacionamiento techado para los residentes, estacionamiento exterior para visitas, sala de recepción así como elevador para comodidad de sus residentes.

### Distribución:

- Cocina con amplia barra de comedor.
- Alacena.
- Sala con balcón.
- Recámara con balcón.
- Closet vestidor.
- Baño completo.

### Muebles y equipamiento:

- Cocina con carpintería.

### Amenidades

- Balcón
- Garaje
- Cocina
- Elevador
- Seguridad 24 horas

- Refrigerador inverter.
- Horno de microondas.
- Licuadora.
- Parrilla eléctrica de dos quemadores.
- Utensilios de cocina.
- Aire acondicionado inverter en Sala-Comedor y en recámara.
- Muebles de sala y estantes decorativos.
- Pantalla de TV en sala y recámara.
- Juego de recámara king size y estantes decorativos.
- Ventilador de techo en recámara.
- Closet vestido.
- Un cajón de estacionamiento.

Renta: \$ 14,900 pesos mensuales

La renta incluye el consumo de agua, internet y cuota de mantenimiento.

Requisitos:

- Mes de renta anticipada.
- Mes de depósito en garantía.
- Aval con propiedad en Mérida o doble depósito en garantía (previo análisis de prospecto).
- Pago de gastos legales.
- Referencias personales y comprobación de ingresos.
- No se aceptan mascotas.

Para más información sobre este magnifico desarrollo contáctanos.

¡Será un placer atenderte!

\*Disponibilidad y precio sujetos a cambio sin previo aviso. Actualización mensual favor de comprobar con su asesor.

\*\*Las ilustraciones deberán ser considerados como una guía o representación gráfica cercana al producto final, el cuál podría tener ajustes o modificaciones. Los muebles, elementos decorativos, luminarias y demás accesorios y/o equipamiento no están incluidos en el precio de venta y entrega de la propiedad a menos que se estipule por escrito lo contrario. Consulte con su asesor cuál es el equipamiento y/o accesorios a entregar.

\*\*\*El precio de la publicación no incluye gastos notariales, impuestos, gastos de solicitud de créditos, avalúos, cuotas de mantenimiento ni algún otro gasto de administración que se genere para llevar a cabo la operación de compraventa.

\*\*\*\* El precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de

crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2021.



